**Подписан закон, освобождающий от уплаты нотариальной госпошлины участников сделки по отчуждению недвижимости, расположенной в аварийном и подлежащем сносу доме**

Федеральным законом от 11.10.2018 № 359-ФЗ "О внесении изменения в статью 333.38 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" физические лица при обращении за удостоверением сделок по отчуждению недвижимого имущества, расположенного в аварийном и подлежащем сносу доме, в случае если указанные сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат обязательному нотариальному удостоверению освобождаются от уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий.

**Подписан закон, предусматривающий сохранение ряда дополнительныхсоцгарантий гражданам в связи с поэтапным повышением пенсионного возраста**

Федеральный закон от 30.10.2018 N 378-ФЗ "О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"направлен на обеспечение дополнительных социальных гарантий физическим лицам в связи с поэтапным повышением с 1 января 2019 года пенсионного возраста для различных категорий граждан, в том числе в случае назначения социальной пенсии или досрочного выхода на пенсию.

Закон предусматривает с 01.01.2019 применение налогового вычета по земельному налогу (пункт 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации) и налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц (пункт 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации), действующих для пенсионеров, в отношении налогооблагаемого недвижимого имущества лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.Эти льготы решено распространить и на тех граждан, которые после 1 января 2019 г. могли бы стать пенсионерами, но не стали ими в связи с повышением пенсионного возраста.

В целях применения положений пункта 10 статьи 396 и пункта 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации с 01.01.2019 для подтверждения права на налоговую льготу для категорий налогоплательщиков, указанных в Законе, налоговым органам необходимо обращаться в территориальные подразделения Пенсионного фонда Российской Федерации.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 г.

**Деятельность по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами подлежит лицензированию в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности»**

Федеральным законом Федеральный закон от 30.10.2018 № 386-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования лицензирования деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами"предусматривается, что с 01.03.2019 деятельность по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами подлежит лицензированию в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности».При этом лицензирование не осуществляется в отношении перевозок, выполняемых автобусами пожарной охраны, скорой медицинской помощи, полиции, аварийно-спасательных служб, военной автомобильной инспекции, федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности, федерального органа исполнительной власти в области государственной охраны, Вооружённых Сил Российской Федерации, войск национальной гвардии Российской Федерации, следственных органов Следственного комитета Российской Федерации, а также в отношении перевозок, выполняемых автобусами без использования автомобильных дорог общего пользования.

Федеральным законом устанавливаются отдельные особенности лицензирования деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами, а также порядок осуществления государственного надзора в области автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта в отношении видов деятельности, подлежащих лицензированию.

**В Федеральный закон «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» вносятся изменения, согласно которым с одного месяца до 15 дней сокращается срок, необходимый для принятия территориальными органами Пенсионного фонда Российской Федерации решения о выдаче либо об отказе в выдаче государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.**

При рассмотрении заявления о выдаче сертификата территориальные органы Фонда вправе проверять достоверность сведений, содержащихся в представленных гражданином документах, и в случае необходимости запрашивать дополнительные сведения в соответствующих органах, в том числе сведения о фактах лишения родительских прав, об отмене усыновления, о совершении в отношении ребёнка (детей) умышленного преступления, а также иные сведения, необходимые для формирования и ведения федерального регистра лиц, имеющих право на дополнительные меры государственной поддержки.

Согласно вносимым изменениям указанные запросы будут подлежать рассмотрению соответствующими органами не в 14-дневный, а в 5-дневный срок с даты их поступления.

В случае если в 5-дневный срок запрашиваемая Фондом информация не поступит, принятие решения о выдаче либо об отказе в выдаче сертификата будет приостановлено, однако в любом случае общий срок ожидания гражданином решения Фонда не превысит существующий ныне, то есть оно будет вынесено не позднее чем в месячный срок со дня приёма заявления гражданина.